



15.7.2026

לכבוד
המשתתפים במכרז

הנדון: מכרז מס' 2026 / 3 להתקשרות הפעלת מתחם מגרשי פאדל בעיר אריאל
הודעה מס' 1 על שינויים במכרז

החברה מודיעה בזאת, כדלקמן:

מצורפים להודעה זו המסמכים שלהלן:

מסמך ה' (1) - ביטוחי המפעיל

מסמך ה' (2) - אישור על עריכת ביטוחי המפעיל

המסמכים הנ"ל הינם חלק ממסמכי המכרז לכל דבר ועניין.

על המציעים לצרף למסמכי ההגשה למכרז את הודעה זו כתומה על ידם, יחד עם כל נספחי ההודעה

לכבוד רב,

רועי מוראד
מנכ"ל



מסמך ה' (1)

מכרז מס' 3 / 2026
ביטוחי המפעיל

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים, על חשבונו, למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך שבע שנים נוספות מסיומו, את הביטוחים בהתאם לתנאים ולסכומים כמפורט באישור עריכת הביטוח המצורף כנספח א'1, והמהווה חלק בלתי נפרד מתנאי ההסכם שבין הצדדים (להלן: "ביטוחי המפעיל" ו/או "אישור עריכת הביטוח", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין. ביטוחי המפעיל יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה ו/או עיריית אריאל (להלן: "העירייה").
2. ביטוחי המפעיל לא יכללו כל חריג בדבר רשלנות רבת.
3. המפעיל מתחייב להמציא לידי החברה, לפני תחילת הפעילות נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות ו/או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחו. מיד בתום תקופת הביטוח, מתחייב המפעיל להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי המפעיל לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך התקופה הנוספת.
4. המפעיל פוטר את החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמם מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לצורך ביצוע ההסכם ו/או המשמש לצורך הפעלת החוג וכן לכל אובדן תוצאתי שייגרם לו, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמם בגין אובדן ו/או נזק כאמור.
5. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
5. כן מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים ו/או הנדרשים לשם ביצוע ההתקשרות לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי בגין כל המועסקים מטעמו בביצוע ההתקשרות, ביטוח תאונות אישיות על פי חוק הספורט, ככל וחובה כזו מוטלת עליו וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך מתן השירותים ו/או המובאים על ידי המפעיל לחצרי החברה. כן מתחייב המפעיל לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי רכוש לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ למקרה.
6. ככל שהפעיל אינו מעסיק עובדים, יצהיר על כך בכתב ובכפוף לכך הוא פטור מחובת עריכת ביטוח חבות מעבידים, כמפורט באישור עריכת הביטוח. המפעיל מתחייב כי היה ובתקופת ההסכם יעסיק עובדים אזי וטרם העסקתם, יציג בפני החברה את אישור עריכת הביטוח המצורף כנספח ה' (2) כאשר ביטוח חבות המעבידים שבו, בתוקף.
7. הפרת נספח זה על כל תנאיו תיחשב להפרה יסודית של ההסכם.



מסמך ה' (2)

מכרז מס' 3 / 2026
 אישור על עריכת ביטוחי המפעיל

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/ת	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם החברה הכלכלית לאריאל בע"מ	שם עיריית אריאל	שם _____	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר:	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
ח.פ. 511385635	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ. _____	העיסוק המבוטח: הפעלת מתחם פאדל בעיר אריאל	
מען משעול 5 מתחם עיריית אריאל, אריאל	מען מתחם עיריית אריאל	מען _____		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף				

כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה*	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	למקרה*	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מט בע
צד ג'					4,000,000	4,000,000		נח
302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 307 חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין								



כיסויים								
קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ואו – מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 336 ביטול חריג אחריות מקצועית (בגין נזקי גוף)								
309 ויתור על תחלוף לטובת מקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף – היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)	נח		20,000,000	20,000,000				אחריות מעבידים
302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 309 ויתור על תחלוף לטובת מקש האישור,	נח		4,000,000	4,000,000				אחריות מקצועית

